

**ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP AKAD JUAL BELI SINGKONG
DENGAN SISTEM TEBAS DI DESA SUMUR KECAMATAN
BRANGSONG KABUPATEN KENDAL**

SKRIPSI

**Diajukan untuk memenuhi Tugas dan Melengkapi Syarat Guna Memperoleh Gelar
Strata Sarjana Satu (S.1) dalam Hukum Ekonomi Syariah Ilmu Agama Islam Pada
Program Studi Muamalah/Hukum Ekonomi Syariah (S1)**



Oleh:

**Nama : Badi'atul Amali
NIM : 156020031**

**YAYASAN WAHID HASYIM
UNIVERSITAS WAHID HASYIM
FAKULTAS AGAMA ISLAM
SEMARANG
2019**

NOTA PEMBIMBING

Lampiran : 2 (dua) Eksemplar

Semarang, 19 Agustus 2019

Hal : Naskah Skripsi

Atas Nama Saudari Badi'atul Amali

Kepada

Yth. Bapak Dekan Fakultas Agama Islam

Universitas Wahid Hasyim

Di Semarang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah mengadakan koreksi dan perbaikan seperlunya bersama ini saya kirimkan skripsi saudara :

Nama : BADI'ATUL AMALI

NIM : 156020031

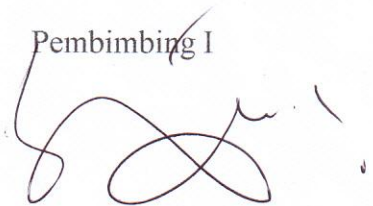
Program Studi : Muamalat

Judul : Analisis Hukum Islam Terhadap Akad Jual Beli Singkong Dengan Sistem Tebas Di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal

Selanjutnya kami mohon kepada Bapak Dekan Fakultas Agama Islam agar skripsi saudara tersebut dapat dimunaqosyahkan, dan atas perhatian Bapak, kami ucapkan banyak terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



H. Iman Fadhilah, M.SI

Pembimbing II



Hj. Miftahul Izzah, SE, M.Kes



UNIVERSITAS WAHID HASYIM

FAKULTAS AGAMA ISLAM

Jl. Menoreh Tengah X / 22 Sampangan - Semarang 50236 Telp. (024) 8505680 - 8505681 Fax. (024) 8505680

PENGESAHAN

Skripsi Saudara/i : Badi'atul Amali

N I M : 156020031

Program Studi : Hukum Ekonomi Syari'ah (S1)

Judul : Analisis Hukum Islam Terhadap Akad Jual Beli Singkong Dengan Sistem Tebas di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal

Telah dimunaqosahkan oleh Dewan Penguji Fakultas Agama Islam Universitas Wahid Hasyim Semarang pada tanggal:

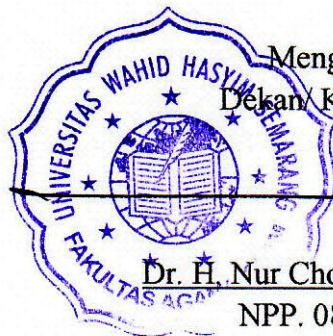
3 September 2019

dan dapat diterima sebagai kelengkapan ujian akhir dalam rangka menyelesaikan studi Program Sarjana Strata Satu (S1) guna memperoleh gelar Sarjana dalam Ilmu Agama Islam Pada Program Studi Hukum Ekonomi Syari'ah (S1)

Semarang, 3 September 2019

1. Penguji I : Hj. Tri Handayani, SH., MH
2. Penguji II : Dr. H. Muh. Syaifudin, MA
3. Sekertaris Sidang : Kholfan Zubair Taqo Sidqi, M.Pd.I
4. Pembimbing I : H. Iman Fadhilah, M.SI
5. Pembimbing II : Hj. Miftahul Izzah, SE., M.Kes

1.
2.
3.
4.
5.



Mengesahkan,
Dekan/ Ketua Sidang,

Dr. H. Nur Cholid, M. Ag., M.Pd.

NPP. 08.05.1.0143

ABSTRAK

Badi'atul Amali, 2019. Analisis Hukum Islam Terhadap Akad Jual Beli Singkong Dengan Sistem Tebas Di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal

Skripsi : Program Studi Muamalat, Fakultas Agama Islam Universitas Wahid Hasyim Semarang. Pembimbing H. Iman Fadhilah, M.SI. dan Hj. Miftahul Izzah, SE, M.Kes.

Kata Kunci : Hukum Islam, Akad Jual Beli, Singkong

Islam sebagai sebuah agama yang mempunyai ajaran dan aturan yang sangat kompleks dan mengatur segala sesuatu tentang kehidupan. Islam juga senantiasa mengajarkan akan pentingnya nilai-nilai spiritual tanpa meninggalkan nilai-nilai material dalam kehidupan umatnya. Islam memandang kegiatan jual beli sebagai perbuatan yang baik dan mulia sebab dapat dijadikan sebagai salah satu sarana beribadah dan dapat menjadi sarana untuk mendekatkan diri kepada Allah SWT selama kegiatan tersebut tidak bertentangan dengan dasar hukum Islam. Salah satunya praktek akad jual beli singkong dengan sistem tebas.

Sebagai metode akad jual beli yang banyak dilakukan dalam akad jual beli singkong di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal, peneliti tertarik untuk melakukan penelitian dengan tujuan untuk mengetahui bagaimana praktek akad jual beli singkong dengan sistem tebas di Desa Sumur Kec. Brangsong Kab. Kendal?, bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap akad jual beli singkong dengan sistem tebas di Desa Sumur Kec. Brangsong Kab. Kendal? dan akad apa yang dipakai dalam jual beli singkong dengan sistem tebas di Desa Sumur Kec. Brangsong Kab. Kendal?

Penelitian dilakukan terhadap pelaksanaan akad jual beli singkong di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal dengan cara wawancara langsung kepada petani (penjual), penebas (pembeli), dan kepada para tokoh agama untuk dimintai keterangan terkait dengan pelaksanaan akad jual beli dengan sistem tebas ini dengan aturan hukum Islam.

Dari hasil analisis terhadap pelaksanaan akad jual beli singkong dengan sistem tebas di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal ini memberikan informasi bahwa masyarakat Desa Sumur menyatakan akad jual beli singkong dengan sistem tebas yang ada di Desa Sumur adalah akad jual beli yang umum, yang biasa dilakukan masyarakat Desa Sumur dan keberadaan akad jual beli singkong dengan sistem tebas diakui dan dilaksanakan atas keinginan masyarakat itu sendiri. Untung atau ruginya adalah hal yang wajar karena sampai sekarangpun masyarakat Desa Sumur masih menggunakan akad jual beli dengan sistem tebas.

DEKLARASI

Bismillahirrahmanirrahim.

Dengan nama Allah Yang Maha Kuasa, Saya menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa segala sesuatu yang tertulis di dalam karya ilmiah skripsi ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan dibuatkan oleh orang lain. Dan menyatakan juga dengan penuh tanggung jawab bahwa karya ini bukan hasil jiplakan atau plagiasi terhadap karya tulis orang lain baik sebagian atau seluruhnya. Pendapat atau temuan yang sudah paten berstandar milik orang lain yang terdapat dalam skripsi ini dikutip dan diambil ini substansinya atau dirujuk berdasarkan kode etik ilmiah.

Semarang, 14 Agustus 2019
Yang Membuat Pernyataan



Badi'atul Amali
NIM. 156020031

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَتْ جَارَةً عَنْ تَرَاضٍ
مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ حَرِيمًا (النَّسْع: 29)

Artinya: “Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu, Sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu”.¹(QS. An-Nisa’ ayat 29)



¹ Departemen Agama RI, *Al-Qur'an dan Terjemahannya*, Semarang: PT Karya Toha Putra, 2002, hlm. 42

PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan kepada:

1. *Almamaterku Universitas Wahid Hasyim Semarang,
Yang selalu aku banggakan.*
2. *Ayah dan Ibuku tercinta,
Terima kasih untuk kasih sayang, doa dan
dukungannya.*
3. *Adikku tercinta,
Semoga kalian menjadi orang yang sukses dan berguna.*
4. *Seseorang yang menemaniku,
Terima kasih atas doa, dukungan dan motivasinya.*
5. *Teman-teman mahasiswa seangkatan,
Segala kenangan yang terukir bersama kalian akan
Menjadi warna-warni indah dalam hidup ini.*

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puji syukur kehadiran Allah SWT, atas limpahan rahmat, taufiq dan inayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul “*Analisis Hukum Islam Terhadap Akad Jual Beli Singkong Dengan Sistem Tebas di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal*” yang secara akademis menjadi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana S.1 dalam ilmu pendidikan Islam.

Di samping itu, apa yang telah tersaji juga tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, kepadanya kami mengucapkan banyak terima kasih:

1. Bapak Dr. H. Mahmutarom, HR. SH,M.H selaku Rektor Universitas Wahid Hasyim Semarang
2. Bapak H. Nur Cholid, M.Ag., M.P.D.I. selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Wahid Hasyim Semarang.
3. Bapak H. Iman Fadhilah, M.SI. selaku Dosen pembimbing I dan Ibu Hj. Miftahul Izzah, SE, M.Kes. selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktu, tenaga dan pikirannya dalam memberikan saran dan bimbingannya dalam penyusunan skripsi ini.
4. Bapak Mujari selaku kepala desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal.
5. Para petani singkong Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal yang telah membantu dalam penelitian ini.
6. Para penebas singkong Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal yang telah membantu dalam penelitian ini.
7. Para tokoh masyarakat Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal yang telah membantu dalam penelitian ini.
8. Ayah dan Bunda serta orang-orang tercinta yang selalu memberikan dukungan moril dan materiil kepada penulis.
9. Teman-teman mahasiswa dan semua pihak yang turut membantu baik secara langsung maupun tidak langsung dalam penyusunan skripsi ini.

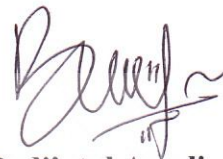
Sungguh kami tidak dapat memberikan balasan apapun, kecuali do'a semoga Allah SWT memberikan balasan yang berlimpah atas amal kebaikan yang telah diberikan. Aamiin.

Akhirnya kami menyadari bahwa apa yang telah tersaji dalam hal penulisan ini masih jauh dari kesempurnaan. Masih banyak hal-hal yang perlu diperbaiki dan diperdalam lebih lanjut atau ada hal yang kurang sesuai, karena hanya sebatas inilah yang dapat penulis sampaikan, maka dengan segala bentuk saran

segala bentuk saran sangat kami sampaikan, demi menindak lanjuti pada kajian-kajian yang lebih lanjut.

Semarang, 14 Agustus 2019

Penulis



Badi'atul Amali
NIM : 156020031



PEDOMAN

TRANSLITERASI ARAB – LATIN

Berdasarkan SKB Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI

Nomor : 0543 b/U/1987 tertanggal 22 Maret 1988

A. KONSONAN TUNGGAL

Huruf Arab	Nama	Nama Latin	Keterangan
ا	Alif	-	Tidak dilambangkan
ب	Bâ'	B	-
ت	Tâ'	t	-
ث	Sâ'	S	S dengan titik di atas
ج	Jîm	J	-
ح	Hâ'	H	H dengan titik di bawah
خ	Khâ'	Kh	-
د	Dâl	D	-
ذ	Zâl	Z	Z dengan titik di atas
ر	Râ'	R	-
ز	Zâ'	Z	-
س	Sîn	S	-
ش	Syîn	Sy	-
ص	Sâd	S	S dengan titik di bawah
ض	Dâd	D	D dengan titik di bawah
ط	Tâ'	T	T dengan titik di bawah
ظ	Zâ'	Z	Z dengan titik di bawah
ع	'Ain	'	Koma terbalik (apostrof/tunggal)
غ	Gain	G	-
ف	Fâ'	F	-
ق	Qâf	Q	-
ك	Kâf	K	-
ل	Lâm	L	-
م	Mîm	M	-
ن	Nûn	N	-
و	Wâw	W	-
ه	Hâ'	H	-

ء	Hamzah	.	Apostrof/lurus miring (tidak untuk awal kata)
ى	Yâ	Y	-
ة	tâ marbutah	H	Dibaca <i>ah</i> ketika mawquf
ة	tâ marbutah	H/t	Dibaca <i>ahlat</i> ketika mawquf (terbaca mati)

B. VOKAL PENDEK

Arab	Latin	Keterangan	Contoh
-	A	Bunyi fatkhah pendek	خَتَمَ
-	I	Bunyi kasrah pendek	سُنِّلَ
-	U	Bunyi dlamah pendek	رُزِقْنَا

C. VOKAL PANJANG

Arab	Latin	Keterangan	Contoh
ا	â	Bunyi fatkhah panjang	جَامِعٌ
اِ / يِ	î	Bunyi kasrah panjang	فِيهِ
وِ	û	Bunyi dlamah panjang	كُونُوا

D. DIFTONG

Arab	Latin	Keterangan	Contoh
او...و	aw	Bunyi fatkhah diikuti waw	مَوْز
اي...ي	ai	Bunyi fathah diikuti ya'	كَيْد

E. PEMBAURAN KATA SANDANG TERTENTU

Arab	Latin	Keterangan	Contoh
ال...ال	al	Bunyi al Qammariyyah	القمرية
ال...ش	Asy-sy	Bunyi al Syamsiyyah dengan / diganti huruf berikutnya	التربية
وال...وال	Wal/wasy-sy	Bunyi al Qamariyyah / al Syamsiyyah diawali huruf hidup adalah tidak terbaca	والقمرية والشمسية

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN NOTA PEMBIMBING.....	ii
PENGESAHAN	iii
ABSTRAK	iv
DEKLARASI.....	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN.....	vii
KATA PENGANTAR	viii
TRANSLITERASI ARAB LATIN.....	x
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Alasan Pemilihan Judul	4
C. Telaah Pustaka	5
D. Penegasan Istilah	6
E. Fokus Penelitian	7
F. Tujuan Penelitian	7
G. Manfaat Penelitian	7
H. Metode Penelitian	8
I. Sistematika Penyusunan Skripsi	11
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG AKAD JUAL BELI DALAM ISLAM	
A. Konsep Hukum Islam	13
1. Pengertian Hukum Islam	13
2. Pembagian Hukum Islam	13
a. Hukum Taklifi	13
b. Hukum Wadh'i	14
3. Pengertian Hakim	15

4. Pengertian Mahkum Fiih	16
5. Pengertian Mahkum Alaih	16
B. Konsep Akad	18
1. Pengertian Akad	18
2. Dasar Hukum Akad	20
3. Rukun Dan Syarat Akad	21
4. Macam-macam Akad	23
C. Konsep Jual Beli	24
1. Pengertian Jual Beli	24
2. Dasar Hukum Jual Beli	26
3. Rukun Dan Syarat Jual Beli	29
4. Jual Beli Yang Dilarang	35
5. Macam-macam Jual beli	37
a. Jual Beli Yang Sah	37
b. Jual Beli Yang Tidak Sah	37
D. Konsep Akad <i>Salam</i>	38
1. Pengertian Akad <i>Salam</i>	38
2. Dasar Hukum Akad <i>Salam</i>	39
3. Rukun Dan Syarat Akad <i>Salam</i>	40
4. Fatwa DSN MUI Tentang <i>Salam</i>	41

BAB III PELAKSANAAN AKAD JUAL BELI SINGKONG DENGAN SISTEM TEBAS DI DESA SUMUR KECAMATAN BRANGSONG KABUPATEN KENDAL

A. Gambaran Umum Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal	44
B. Praktek Akad Jual Beli Singkong Dengan Sistem Tebas Di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal	52

C. Analisis Hukum Islam Terhadap Akad Jual Beli Singkong Dengan Sistem Tebas Di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal	57
---	----

BAB IV ANALISIS HASIL PENELITIAN

A. Analisis Terhadap Pelaksanaan Jual Beli Singkong Dengan Sistem Tebas Di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal	62
B. Analisis Hukum Islam Terhadap Akad Jual Beli Singkong Dengan Sistem Tebas Di Desa Sumur Kecamatan Brangsong Kabupaten Kendal	66

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	76
B. Saran.....	77
C. Kata Penutup	77

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

