

**ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH
PADA PEMBIAYAAN MURABAHAH BERDASARKAN
PSAK NO.102**

(STUDI PADA PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH SURIYAH
CABANG SEMARANG)



Disusun oleh :

Rizky Kurniawati

NIM 15 10 20 106

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS WAHID HASYIM
SEMARANG
2019**

**ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH
PADA PEMBIAYAAN MURABAHAH BERDASARKAN
PSAK NO.102**

(STUDI PADA PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH SURIYAH
CABANG SEMARANG)



Disusun oleh :

Rizky Kurniawati

NIM 15 10 20 106

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS WAHID HASYIM
SEMARANG
2019**

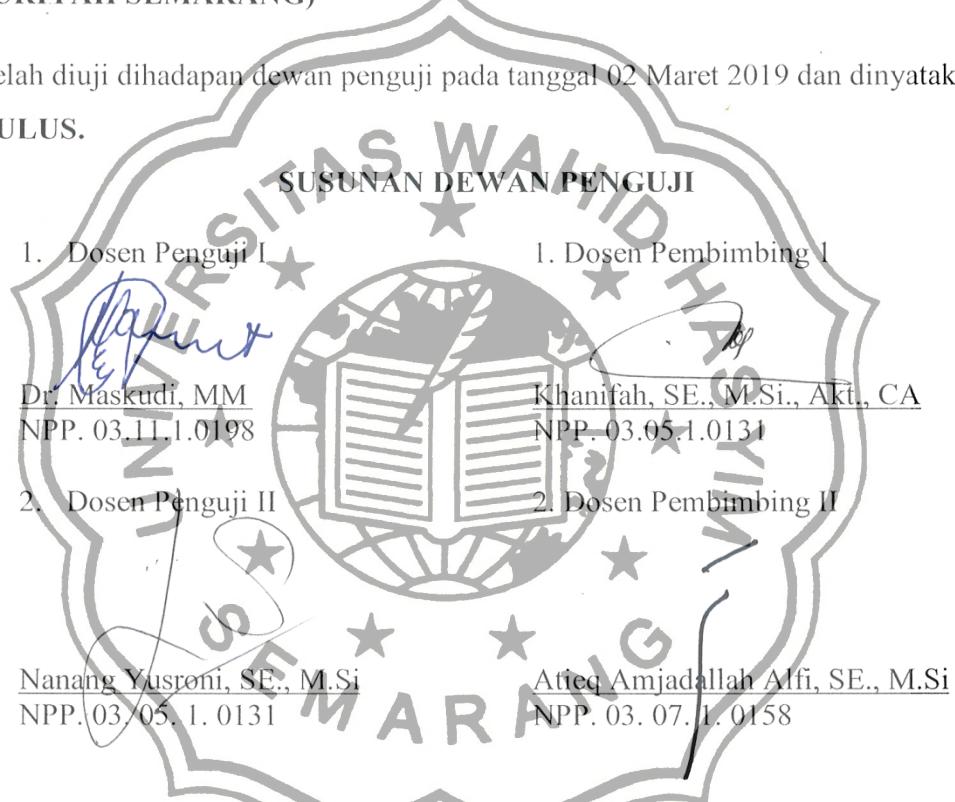
Persetujuan Skripsi



PENGESAHAN SKRIPSI

Nama Penyusun : Rizky Kurniawati
Nomor Induk Mahasiswa : 151020106
Fakultas/Jurusan : Ekonomi/Akuntansi
Judul Skripsi : **ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI
SYARIAH PADA PEMBIAYAAN MURABAHAH BERDASARKAN PSAK
NO. 102 (STUDI PADA PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH
SURIYAH SEMARANG)**

Telah diuji dihadapan dewan penguji pada tanggal 02 Maret 2019 dan dinyatakan
LULUS.



Semarang, 04 Maret 2019

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi



Khanifah, SE., M.Si., Akt., CA
NPP. 03.05.1.0130

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rizky Kurniawati
Nim : 151020106
Fakultas/Prodi : Ekonomi/Akuntansi

Menyatakan bahwa “**Skripsi**” yang saya buat untuk memenuhi Persyaratan Kelulusan pada Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Wahid Hasyim Semarang, dengan Judul

**“ ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH PADA
PEMBIAYAAN MURABAHAH BERDASARKAN PSAK NO 102 ”**
**(Studi pada PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Suriyah Cabang
Semarang)**

Bahwa Skripsi ini benar-benar hasil karya sendiri dan bukan hasil dari karya orang lain. Adapun terdapat tulisan orang lain tidak lain hanyalah sebagai acuan data dan kutipan dengan penulisan sebagaimana mestinya. Jika suatu saat nanti terdapat seorang yang mengklaim karya saya maka itu sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya sendiri. Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa paksaan orang lain.

Semarang, 26 Februari 2019

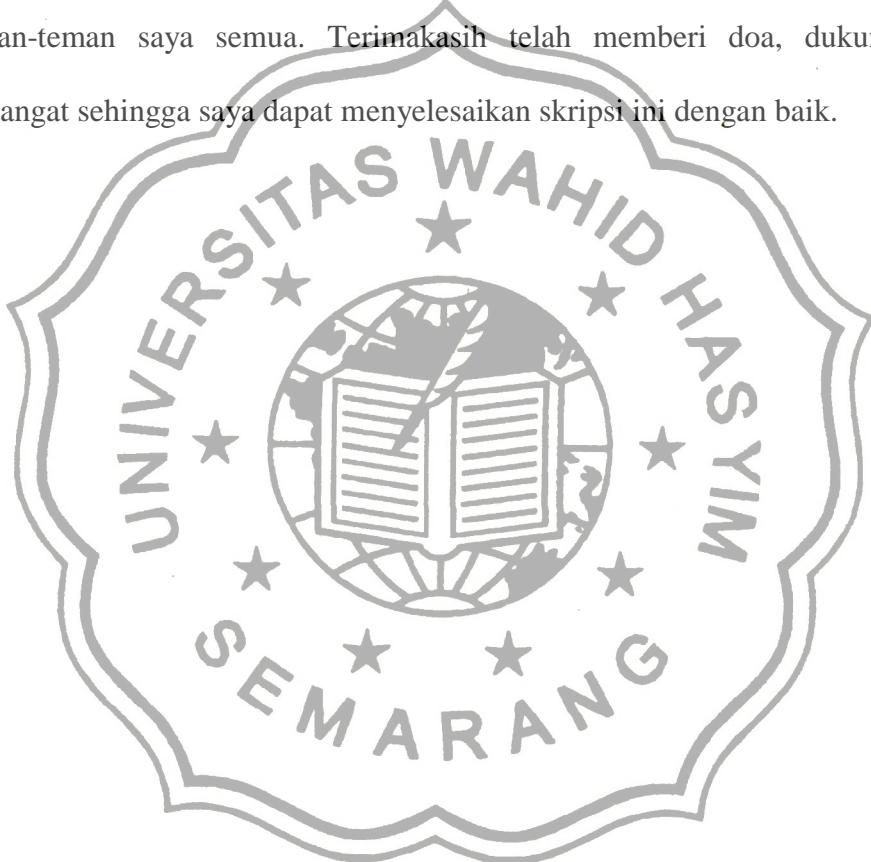
Hormat Saya,



Rizky Kurniawati
NIM. 151020106

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulilahi Robbil'almiin dengan mengucap Syukur Kepada Allah SWT,
Saya dapat menyelesaikan skripsi ini tepat waktu. Semua ini tidak lepas dari doa
dan dukungan keluarga, Saya Persembahkan Skripsi ini untuk ibunda tercinta
Supini, Ayah Saya Mundiarto, dan Adik saya Ichbal Danang Pamungkas serta
teman-teman saya semua. Terimakasih telah memberi doa, dukungan, dan
semangat sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.



MOTTO

“ Berdoa, Belajar, dan Berusaha untuk mencapai suatu tujuan jangan pantang menyerah Allah tidak akan memberi cobaan diluar batas kemampuan hamba-Nya”

“ Maka Sesungguhnya di dalam kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari suatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah Engkau berharap ”. (Q.S. Al-Insyirah: 6-8)



KATA PENGANTAR

Assalamualaikum wr wb

Puji syukur penulis panjatkan atas kehadirat Allah SWT yang mana telah melimpahkan kasih sayang, rahmat, taufik, hidayah serta inayah-Nya Sholawat serta salam kita curahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad saw. Alhamdulilah penulis dapat menyelesaikan proposal Skripsi yang berjudul "**Analisis Penerapan Akuntansi Syariah Pada Pembiayaan Murabahah Berdasarkan PSAK N0.102**" dengan lancar, baik dan benar tanpa ada suatu halangan apapun. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan program Sarjana (S1) pada Fakultas Ekonomi Jurusan Akuntansi Universitas Wahid Hasyim Semarang.

Penulis menyadari bahwa terselesainya skripsi ini tidak lepas dari dorongan, arahan, bimbingan, dan juga saran-saran dari berbagai pihak. Oleh karenanya pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati, tak lupa penulis sampaikan rasa hormat dan ucapan terima kasih kepada :

1. Prof.Dr.Mahmutarom HR,SH.,MH Selaku Rektor Universitas Wahid Hasyim Semarang
2. Ibu Khanifah, S.E.,M.Si.,Akt.,CA Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Wahid Hasyim Semarang yang telah memberi kesempatan kepada penulis untuk bisa mengikuti program studi akuntansi di Universitas Wahid Hasyim Semarang ini dengan mudah dan lancar.
3. Ibu Khanifah, S.E.,M.Si.,Akt.,CA selaku dosen pembimbing 1 yang telah memberikan masukan-masukan dan juga arahan disela waktu

sibuknya sehingga penulis merasa sangat terbantu dengan masukan dan juga arahannya dalam penyusunan skripsi ini.

4. Bapak Atieq Amjadallah Alfie, S.E.,M.Si selaku dosen pembimbing 2 yang telah membimbing, memberikan arahan dan masukan kepada penulis dalam proses pemilihan judul dan pembuatan skripsi ini sehingga dapat terselesaikan.
5. Bapak dan Ibu dosen pengajar yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu serta staff karyawan Fakultas Ekonomi Universitas Wahid Hasyim Semarang yang telah banyak membantu penulis selama menjadi mahasiswa khususnya di Universitas Wahid Hasyim Semarang.
6. Kedua Orang Tuaku Tercinta yang telah rela berkorban tenaga dan kebahagiaanya demi anak satu-satunya ini, serta telah memberikan perhatian, kesabaran, serta Doanya yang tidak pernah putus hingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan lancar.
7. Terima Kasih kepada adik kandung saya Ichbal Danang Pamungkas yang selalu memberikan dukungan dan motivasi sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar dan tepat waktu.
8. Terima Kasih kepada Om Wira dan Om Ithok keluarga di Jogya atas dukungan, motivasi, dan nasihat yang diberikan supaya saya menjadi seorang yang sukses dan tidak mudah putus asa.

9. Terima Kasih kepada seluruh keluarga di Semarang Pakdhe Wiyadi, Budhe Sri Hartatik, Tante Cici, Tante Retno, serta adik-adik sepupu Axzel, Clarissa, Kezia, dan Davin.
10. Terima Kasih Kepada Seluruh Keluarga di Jogyakarta Budhe Sum, Budhe Yati, Lek Sutek, Lek Suyit, dan Lek Sinur serta kakak-kakak sepupu dan Ponakan-ponakan tante.
11. Kepada Arman yang InsyaAllah jadi calon imam yang baik, terimakasih atas semangat, dukungan , motivasi, dan Doanya selama ini yang selalu memberikan semangatnya ketika sudah hampir menyerah dalam proses penyusunan skripsi ini hingga akhirnya sekarang dapat terselesaikan dengan baik dan lancar.
12. Teman seperjuangan dari semester satu sampai sekarang yang selalu saling mendukung satu dengan yang lainnya.
13. Teman-temanku kelas Akuntansi A3 khususnya kelompok belajar kita Elsy Dayu Victoria, Haninditya Nurullasari, Shabrina Nawang Wulan, Amalia Naelatus S, Iis Rahayu Fitri Susanti, Norma Sari Dewi, Nur Wakiah, dan Chalimatul Chasanah terimakasih yang selalu memberikan semangat dan tak lupa teman satu jurusan yang kemana-mana juga selalu bersama dan bimbingan pun juga bersama An-nisa Restyanti semangat buat kalian semua jangan pernah menyerah sebelum mencapai kesuksesan kalian.
14. Teman-teman seperjuangan kelas Akuntansi A3 angkatan 2015

15. Teman-teman Akuntansi Syariah walaupun peretemuan kita singkat tapi semoga persahabatan kita tidak singkat dan tetap menjalin silaturahmi sampai selamanya.

16. Semua teman-teman SD yang sampai saat ini masih saling komunikasi terima kasih kawan semoga kalian semua juga sukses.

17. Teman-temanku jaman SMP hingga sekarang Fara Talita dan Yuliana Ulfah yang selalu memberikan semangat walaupun kalian juga berjuang untuk meraih masa depan kalian masing-masing terimakasih kawan-kawanku.

Semoga skripsi ini dapat memberi manfaat yang baik bagi kita semua. Penulis menyadari bahwa dalam skripsi ini masih banyak kesalahan maupun kekurangannya yang disebabkan keterbatasan pengetahuan penulis. Oleh karenanya itu, penulis mengharapkan adanya kritik dan saran dari semua pihak. Penulis berharap semoga skripsi ini bisa bermanfaat bagi berbagai pihak.

Semarang, Januari 2019

Penulis



Rizky Kurniawati
NIM : 151020106

ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH PADA PEMBIAYAAN MURABAHAH BERDASARKAN PSAK NO. 102

(Studi Pada PT. Bank Rakyat Syariah Suriyah Cabang Semarang)

Oleh:

RIZKY KURNIAWATI

151020106

ABSTRAK

Penelitian ini merupakan penelitian deskriptif dengan jenis pendekatan kualitatif yang dilakukan pada BPRS Suriyah Cabang Semarang. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kesesuaian penerapan akuntansi untuk pemberian murabahah yang diterapkan dalam BPRS Suriyah Cabang Semarang berdasarkan PSAK No. 102.

Teknik Pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah dengan wawancara, dokumentasi, observasi, dan triangulasi. Analisis data yang dilakukan adalah analisis deskriptif seperti reduksi data, penyajian data, dan kesimpulan yang artinya membandingkan perlakuan akuntansi pemberian murabahah pada BPRS Suriyah dengan PSAK 102.

Hasil dari penelitian ini dapat diambil kesimpulan bahwa perlakuan akuntansi pemberian murabahah pada BPRS Suriyah Cabang Semarang yang meliputi (1) pengakuan dan pengukuran akuntansi terhadap pemberian murabahah pada BPRS Suriyah Cabang Semarang belum sesuai dengan PSAK 102 termasuk dalam pencatatan transaksi karena dalam metode pemberian murabahah BPRS Suriyah tidak menggunakan murabahah pesanan atau tanpa pesanan sehingga BPRS Suriyah tidak mencatat harga perolehan sebagai persediaan. (2) Pengungkapan akuntansi terhadap pemberian murabahah pada BPRS Suriyah Cabang Semarang telah sesuai dengan PSAK No. 102 dan (3) penyajian akuntansi pemberian murabahah belum sesuai dengan PSAK No. 102 karena dalam perhitungan saldo piutang murabahah tidak dikurangi penyisihan kerugian piutang.

Kata Kunci: Murabahah, PSAK No. 102, Analisis, Akuntansi, Pemberian

**ANALYSIS of the APPLICATION of SHARIA in FINANCING ACCOUNTING
MURABAHA BASED on PSAK No. 102**

(Study On The Pt. Bank Rakyat Suriyah Sharia Branch Semarang)

By:

RIZKY KURNIAWATI

151020106

ABSTRACT

This research is descriptive research with qualitative approach is kind of done on BPRS Suriyah Semarang Branch. This research aims to analyze the suitability of applying the murabaha financing to accounting applied in the BPRS Suriyah Branch Semarang based on PSAK No. 102.

Data collection techniques used in this research is with interviews, documentation, observation, and triangulation. The data analysis done is descriptive analysis such as the reduction of the data, the presentation of data, and the conclusion that it means comparing the accounting treatment of murabaha financing on BPRS Suriyah with PSAK NO. 102.

The results of this research can be drawn the conclusion that the accounting treatment of murabaha financing on BPRS Suriyah Semarang Branch that includes (1) the recognition and measurement of murabaha financing against the accounting on the BPRS Suriyah Semarang Branch has not been in accordance with PSAK NO. 102 is included in the recording of the transaction because the financing method in murabaha BPRS Suriyah do not use order or without order murabaha so BPRS Suriyah did not record price gains as inventory. (2) disclosure of accounting on the BPRS murabaha financing against Suriyah Semarang Branch were in accordance with PSAK No. 102 and (3) presentation of accounting has not been in accordance with the murabaha financing PSAK No. 102 in due balance receivables no murabaha reduced loss allowance accounts receivable.

Keywords: Murabaha, PSAK No. 102, analysis, accounting, financing

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
MOTTO	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB I :PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Perumusan Masalah	7
1.3 Tujuan.....	8
1.4 Manfaat Penelitian dan Sistematika Penulisan	8
BAB II:TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1. Landasan Teori.....	10
2.1.1. Lembaga Keuangan Syariah.....	10
2.1.1.1. Definisi Perbankan Syariah dan BPRS	10
2.1.1.2. Fungsi dan Peran Bank Syariah	11
2.1.1.3. Kegiatan Operasional Perbankan Syariah	12
2.1.1.4. Produk Pembiayaan Rakyat Syariah	12
2.1.2. Jual Beli Murabahah.....	14
2.1.2.1. Pengertian Murabahah.....	14
2.1.2.2. Dasar Hukum Jual Beli Murabahah	15
2.1.2.3. Jenis-jenis Akad Murabahah	17
2.1.2.4. Rukun dan Syarat Jual Beli Murabahah.....	17

2.1.2.5. Fatwa Dewan Syariah Nasional	18
2.1.3. Perlakuan Akuntansi Syariah Murabahah Menurut PSAK 102.....	21
2.1.3.1. Karakteristik Murabahah.....	21
2.1.3.2. Pengakuan dan Pengukuran Transaksi Murabahah... 23	23
2.1.3.3. Penyajian Transaksi Murabahah	28
2.1.3.4. Pengungkapan Transaksi Murabahah..... 28	28
2.1.4 Penelitian Terdahulu	29
2.2. Kerangka Pemikiran	32
 BAB III:METODE PENELITIAN	34
3.1. Jenis Pendekatan Penelitian.....	35
3.2. Lokasi Penelitian	35
3.3. Subjek Penelitian.....	34
3.4. Karakteristik Informan	36
3.5. Jenis dan Sumber Data.....	38
3.6. Teknik Pengumpulan Data.....	39
3.7. Metode Analisis Data	43
 BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	44
4.1 Gambaran umum objek penelitian	44
4.1.1 Sejarah berdirinya BPRS Suriyah	44
4.1.2 Visi dan Misi BPRS Suriyah	47
4.1.3 Struktur organisasi BPRS Suriyah	48
4.1.4 Produk-produk BPRS Suriyah	50
4.2 Pembahasan data hasil penelitian	53
4.2.1 Prosedur Pembiayaan Murabahah di BPRS Suriyah	53
4.2.2 Analisis penerapan perlakuan akuntansi pada pembiayaan <i>murabahah</i> berdasarkan PSAK No.102	57
4.2.3 Analisis Pengakuan <i>murabahah</i> menurut BPRS Suriyah	64
4.2.4 Analisis pengukuran pembiayaan <i>murabahah</i> menurut BPRS Suriyah Cabang Semarang	65
4.2.5 Analisis Penyajian pembiayaan <i>murabahah</i> pada BPRS Suriyah Cabang Semarang	66
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	73
5.1 Kesimpulan	73
5.2 Saran.....	74
 DAFTAR PUSTAKA	75
 LAMPIRAN-LAMPIRAN	76

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Perkembangan Data Aset Perbankan Syariah.....	1
Tabel 2.1.4 Penelitian Terdahulu	29
Tabel 4.1 Pembagian Nisbah <i>Mudharabah</i>	52
Tabel 4.2 Pengakuan Akuntansi BPRS Suriyah Cabang Semarang	67
Tabel 4.3 Pengakuan Akuntansi BPRS Suriyah Cabang Semarang	70
Tabel 4.3 Penyajian Akuntansi BPRS Suriyah Cabang Semarang	71
Tabel 4.5 Pengungkapan Akuntansi BPRS Suriyah Cabang Semarang	72



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2.2. Kerangka Pemikiran Teoritis	32
Gambar 4.1 Struktur Organisasi BPRS Suriyah	53



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 01 Pedoman Wawancara	77
Lampiran 02 Foto-foto Wawancara	78
Lampiran 03 Laporan Posisi Keuangan BPRS Suriyah 2014-2015.....	79
Lampiran 04 Laporan Posisi Keuangan BPRS Suriyah 2015-2016.....	80
Lampiran 05 Laporan Posisi Keuangan BPRS Suriyah 2016-2017.....	82
Lampiran 06 Biodata Peneliti.....	85

