

**ANALISIS HUKUM ISLAM TENTANG IMPLEMENTASI AKAD
MUZARA'AH DALAM PENGELOLAAN GULA KELAPA
(STUDI KASUS DI DESA TURSINO KECAMATAN KUTOARJO
KABUPATEN PURWOREJO)**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Tugas dan Melengkapi Syarat Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (S.1) dalam Ilmu Agama Islam Pada
Program Studi Muamalat**



Oleh :

NAMA : PUJI HARTINI

NIM : 146020017

**YAYASAN WAHID HASYIM
UNIVERSITAS WAHID HASYIM
FAKULTAS AGAMA ISLAM
SEMARANG**

2019

NOTA PEMBIMBING

Lampiran : 2 (dua) Eksemplar

Semarang, 01 Februari 2019

Hal : Naskah Skripsi Atas Nama Saudari Puji Hartini

Kepada.

Yth. Bapak Dekan Fakultas Agama Islam

Universitas Wahid Hasyim

di Semarang

Assalamualaikum Wr. Wb.

Setelah mengadakan koreksi dan perbaikan seperlunya bersama ini saya kirimkan skripsi saudara:

Nama : Puji Hartini

NIM : 146020017

Program Studi : Muamalat

Judul : Analisis Hukum Islam Tentang Implementasi Akad Muzara'ah
Dalam Pengelolaan Gula Kelapa Studi Kasus Di Desa Tursino
Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo

Selanjutnya kami mohon kepada Bapak Dekan Fakultas Agama Islam agar skripsi saudara tersebut dapat dimunaqosyahkan, dan atas perhatian Bapak, kami ucapkan terimakasih.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Hj. Tri Handayani, SH., M. H

Pembimbing II



A. Saiful Aziz, S. HI. M.SI



UNIVERSITAS WAHID HASYIM FAKULTAS AGAMA ISLAM

Jl. Menoreh Tengah X / 22 Sampangan - Semarang 50236 Telp. (024) 8505680 - 8505681 Fax. (024) 8505680

PENGESAHAN

Skripsi Saudara/i : Puji Hartini
N I M : 146020017
Program Studi : Muamalat
Judul : Analisis Hukum Islam Tentang Implementasi Akad Muzara'ah
Dalam Pengelolaan Gula Kelapa (Studi Kasus Di Desa Tursino
Kecamatan Katoarjo Kabupaten Purworejo)

Telah dimunaqosahkan oleh Dewan Penguji Fakultas Agama Islam Universitas Wahid Hasyim Semarang pada tanggal :

2 Maret 2019

dan dapat diterima sebagai kelengkapan ujian akhir dalam rangka menyelesaikan studi Program Sarjana Strata Satu (S1) guna memperoleh gelar Sarjana dalam Ilmu Agama Islam Pada Program Studi Muamalat

Semarang, 2 Maret 2019

- | | | |
|----------------------|------------------------------------|----|
| 1. Penguji I | : Dr. H. Mudzakkir Ali, MA | 1. |
| 2. Penguji II | : Dr. H. Asiqin Zuhdi, Lc., M.Pd.I | 2. |
| 3. Sekretaris Sidang | : Nur Rois, M.Pd.I | 3. |
| 4. Pembimbing I | : Hj. Tri Handayani, SH., MH | 4. |
| 5. Pembimbing II | : A. Saiful Aziz, M.SI | 5. |

Mengesahkan,
Dekan/Ketua Sidang,



Dr. H. Nur Cholid, M. Ag., M.Pd.
NPP. 08.05.1.0143

ABSTRAK

Puji Hartini, 2019, Analisis Hukum Islam Tentang Implementasi Akad Muzara'ah Dalam Pengelolaan Gula Kelapa Studi Kasus Di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo

Skripsi: Program Studi Muamalat, Fakultas Agama Islam Universitas Wahid Hasyim Semarang, Pembimbing Ibu Hj. Tri Handayani, SH., M. H dan Bp. A. Saiful Aziz, S. HI. M.SI

Kata Kunci: Hukum Islam, Akad Muzara'ah, Bagi Hasil Pengelolaan Gula Kelapa.

Penelitian ini bertujuan: (1) Untuk mengetahui praktek bagi hasil pengelolaan gula kelapa dengan sistim muzara'ah di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo, (2) Untuk mengetahui analisis hukum Islam terhadap bagi hasil pengelolaan gula kelapa dengan sistim muzara'ah di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo.

Jenis penelitian yang digunakan adalah penelitian lapangan (*field research*) yaitu penelitian yang dilakukan obyeknya mengenai gejala-gejala atau peristiwa yang terjadi pada masyarakat yang dianalisis dengan teori-teori yang ada. Dalam hal ini mengenai pelaksanaan pengelolaan gula kelapa dengan sistim muzara'ah di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo. Metode pengumpulan data dalam penelitian ini adalah wawancara dan dokumentasi. Sedangkan analisis data menggunakan metode deskriptif analisis. Proses analisis dimulai dengan menelaah seluruh data yang tersedia dan berbagai sumber, yaitu wawancara, dokumentasi dan data yang diperoleh dari pustaka. Kemudian mengadakan reduksi data yaitu data-data yang diperoleh di lapangan dan dirangkum dengan memilih hal-hal yang pokok serta disusun lebih sistematis sehingga menjadi data-data yang benar – benar terkait dengan permasalahan yang dibahas.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa terdapat empat sistem pengelolaan gula kelapa di Desa Tursino yaitu: sistem sewa, sistem peilik sekaligus penggarap, sistim paroan, dan sistim bagi hasil perbulan. Dari keempat sistim tersebut yang ada relevansinya dengan sistim *muzara'ah* adalah sistim paroan bagi hasil 50%:50% dan sistim bagi hasil perbulan. Dari hasil penelitian diperoleh kesimpulan bahwa pelaksanaan *muzara'ah* di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo telah memenuhi rukun *muzara'ah* tetapi belum memenuhi syarat *muzara'ah*, karena syarat pembagian hasil panen ada yang cacat. perjanjian dengan pembagian hasil 1 kg perbulan untuk setiap pohon yg di panen, karena dalam pembagian hasil setiap pohon belum tentu stabil dan menghasilkan nira yang bagus, dan penggarap harus membagi hasil 1 kg setiap bulanya, sedangkan pohon yang kaulitasnya sudah menurun belum tentu mengasilkan 1kg perbulannya, atau kurang dari 1 kg. Pembagian ini bertentangan dengan syarat yang ditetapkan hukum Islam yang mensyaratkan pembagian ini benar-benar milik yang berakad tanpa ada pengkhususan, karena dapat merugikan salah satu pihak. Pembagian yang dilakukan sudah menjadi tradisi, sesuatu yang telah dijalani hal itu menjadi bagian dari kebutuhan mereka.

DEKLARASI

Bismillahirrahmanirrahim

Dengan Nama Allah Yang Maha Kuasa, Saya menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa segala sesuatu yang tertulis di dalam karya ilmiah skripsi ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan dibuatkan orang lain. Dan menyatakan juga dengan penuh tanggung jawab bahwa karya ini bukan hasil jiplakan atau plagiasi terhadap karya tulis orang lain sebagian atau seluruhnya. Pendapat atau temuan ilmiah yang sudah paten berstandar milik orang lain yang terdapat dalam skripsi ini dikutip dan diambil inti substansinya atau dirujuk berdasarkan kode etik ilmiah.

Semarang, 01 Februari 2019

Yang Membuat Pernyataan



PUJI HARTINI

NIM. 146020017

MOTTO

وَمَنْ جَاهَدَ فَإِنَّمَا يُجَاهِدُ لِنَفْسِهِ إِنَّ اللَّهَ لَغَنِيٌّ عَنِ الْعَالَمِينَ ٦

Artinya : *Dan barangsiapa yang berjihad, maka sesungguhnya jihatnya itu adalah untuk dirinya sendiri. Sesungguhnya Allah benar-benar Maha Kaya (tidak memerlukan sesuatu) dari semesta alam (QS. Al-Ankabut : 6)*¹



¹ Depertemen Agama RI, *Al-Qur'an dan terjemahan*, semarang: kumudasmoro,1994 h. 396

PERSEMBAHAN

Dalam perjuangan mengarungi samudra llahi tanpa batas, dengan keringat dan air mata kupersembahkan karya tulis skripsi ini teruntuk orang-orang yang selalu hadir dan memberikan semangat, khususnya untuk :

1. Kedua orang tuaku, ayah dan ibu tercinta yang diperkenankan Allah untuk menjagaku, memberikan kasih sayang dan segala dukungan yang tiada terhingga, doa mereka berdua adalah melodi angin subuh yang senantiasa menghembuskan kesejukan dan harapan utukku.
2. Suamiku, yang telah mendampingi memberikan cinta dan kasih sayang serta dukungan yang tiada henti-hentinya, pengorbanan dan doa yang ia berikan menjadikan motivasi dan semangat sehingga terdorong keinginan untuk menyelesaikan skripsi yang sederhana ini.
3. Saudara – saudaraku, baik kakak-kakakku maupun adikku yang telah memberi semangat selama ini, smoga Allah SWT selalu memberikan keberkahan bagi kita semua.
4. Semua teman-teman dan sahabat seperjuangan yang telah memberikan arti berbagi dan saling menyayangi. Bersama kalian aku melewati manis dan pahit mencari ilmu, serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang secara langsung maupun tidak langsung memberi bantuan, motivasi dan doa kepada penulis.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji syukur kami panjatkan kehadiran Allah SWT atas limpahan rahmat, taufiq, hidayah dan inayah – Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “*Analisis Hukum Islam Tentang Implementasi Akad Muzara’ah Dalam Pengelolaan Gula Kelapa Studi Kasus Di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo*” yang secara akademis menjadi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana S1 dalam Ilmu Muamalat.

Disamping itu, apa yang telah tersaji ini juga tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, kepadanya kami mengucapkan banyak terima kasih yang mendalam kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Mahmutarom, HR. S.H, M.H., selaku Rektor Universitas Wahid Hasyim Semarang.
2. Bapak Dr. H. Nur Cholid, M.Ag, M.Pd., selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Wahid Hasyim Semarang.
3. Ibu Hj. Tri Handayani, S.H, M.H., selaku Dosen Pembimbing I dan Bapak A. Saiful Aziz, S.HI, Msi, selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktunya untuk menuntun agar skripsi ini cepat selesai.
4. Dosen dan staf karyawan di lingkungan Fakultas Agama Islam Universitas Wahid Hasyim Semarang yang dengan ikhlas dan penuh kesabaran memberikan pengajaran kepada peneliti hingga selesai tugas studi ini.
5. Bapak Priyono, selaku Kepala Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo yang telah memberikan izin untuk tempat penelitian.
6. Bapak Burhanudin, selaku Kepala Urusan Umum Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo yang telah membantu dalam pelaksanaan penelitian.
7. Kedua orangtuaku yang selalu memberikan semangat dan doa sehingga peneliti diberi kelancaran dalam menyelesaikan tugas akhir ini.

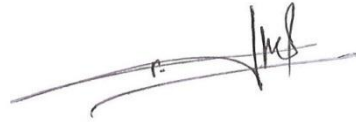
8. Suamiku yang selalu setia mendampingi hidupku, semoga Allah SWT membalas jasa baik yang telah diberikan kepadaku dengan tulus, ikhlas dan ridha.
9. Sahabat – sahabat seperjuanganku yang tidak pernah lelah memberi semangat.
10. Dan semua pihak – pihak terkait yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.

Sungguh kami tidak dapat memberikan balasan apapun, kecuali do'a semoga Allah SWT memberikan balasan pahala yang berlipat atas amal kebaikan yang telah diberikan.

Akhirnya kami menyadari bahwa apa yang telah tersaji dalam penulisan ini masih jauh dari kesempurnaan. Masih banyak hal – hal yang perlu diperbaiki dan diperdalam lebih lanjut atau ada yang kurang sesuai, karena hanya sebatas inilah yang dapat penulis sampaikan, maka dengan segala bentuk kritik dan saran sangat kami harapkan, demi menindak lanjuti pada kajian – kajian yang lebih lanjut.

Semarang, 01 Februari 2019

Penulis



PUJI HARTINI

NIM. 146020001

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB – LATIN

Berdasarkan SKB

Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI

Nomor : 0543 b/ U / 1987 ter tanggal 22 Januari 1988

A. KONSONAN TUNGGAL

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	-	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	-
ت	Ta'	T	-
ث	Sa'	S	S dengan titik di atas
ج	Jim	J	-
ح	Ha'	H	H dengan titik di bawah
خ	Kha'	Kh	-
د	Dal	D	-
ذ	Zal	Z	Z dengan titik di atas
ر	Ra'	R	-
ز	Za'	Z	-
س	Sin	S	-
ش	Syin	Sy	-
ص	Sad	S	S dengan titik di bawah

ض	Dad	D	D dengan titik di bawah
ط	Ta'	T	T dengan titik di bawah
ظ	Za'	Z	Z dengan titik di bawah
ع	'Ain	'	Koma terbalik (<i>apostrof</i> tunggal)
غ	Gain	G	-
ف	Fa'	F	-
ق	Qaf	Q	-
ك	Kaf	K	-
ل	Lam	L	-
م	Mim	M	-
ن	Nun	N	-
و	Waw	W	-
هـ	Ha	H	-
ء	Hamzah	ء	<i>Apostrof</i> lurus miring (tidak untuk awal kata)
ي	Ya	Y	-
ة	Ta' marbutah	H	Dibaca <i>ah</i> ketika <i>mauquf</i>
ة....	Ta' marbutah	H / t	Dibaca <i>ah / at</i> ketika <i>mauquf</i> (terbaca mati)

B. VOKAL PENDEK

Arab	Latin	Keterangan	Contoh
------	-------	------------	--------

-	a	Bunyi fathah pendek	افل
-	i	Bunyi kasrah pendek	سئل
-	u	Bunyi dlamamah pendek	احد

C. VOKAL PANJANG

Arab	Latin	Keterangan	Contoh
ا	a	Bunyi fathah panjang	كان
ي	i	Bunyi kasrah panjang	فيك
و	u	Bunyi dlamamah panjang	كونو

D. DIFTONG

Arab	Latin	Keterangan	Contoh
و...	Aw	Bunyi fathah <i>diikuti</i> waw	موز
ي...	ai	Bunyi <i>fathah</i> <i>diikuti</i> ya'	كيد

E. PEMBAURAN KATA SANDANG TERENTU

Arab	Latin	Keterangan	Contoh
...ال	al	Bunyi <i>al Qamariyah</i>	القمرية
...الـش	as – sy	Bunyi <i>al syamsiyah</i> dengan / huruf berikutnya	التربية
...وال	Wal / wasy-sy	Bunyi <i>al Qamariyah</i> / <i>al Syamsiyah</i> diawali huruf hidup adalah tidak terbaca	والقمرية/والشمسية

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN NOTA PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN ABSTRAK	iv
HALAMAN DEKLARASI	v
HALAMAN MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
HALAMAN KATA PENGANTAR	xi
HALAMAN PEDOMAN TRANSLITERASI	viii
HALAMAN DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Alasan Pemilihan Judul	4
C. Telaah Pustaka	4
D. Penegasan Istilah	6
E. Fokus Penelitian	8
F. Tujuan dan Manfaat Penelitian	8
G. Metode Penelitian	9
H. Sistematika Penyusunan Skripsi	14

BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG AKAD MUZARA'AH

A. Konsep tentang akad	16
1. Pengertian akad	16
2. Dasar hukum akad	18
3. Rukun-rukun akad	18
4. Syarat-syarat akad	21
5. Macam-macam akad	23
6. Berakhirnya akad	26
7. Akibat hukum akad	27
8. Hikmah akad	27
B. Konsep tentang muzara'ah	27
1. Pengertian muzara'ah	27
2. Rukun dan syarat muzara'ah	30
3. Landasa hukum dan pelaksanaan muzara'ah	31
4. Muzara'ah yang tidak dibolehkan	34
5. Muzara'ah yang dibolehkan	36
6. Berakhirnya akad muzara'ah	37
7. Hikmah muzara'ah	38

BAB III PELAKSANAAN PRAKTIK PENELITIAN AKAD MUZARA'AH DALAM PENGELOLAAN GULA KELAPA DI DESA TURSINO KEC. KUTOARJO KAB. PURWOREJO

A. Gambaran Umum Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo	39
1. Letak geografis	39
2. Kondisi Tanah	40
3. Kondisi Demografi	41
4. Kondisi Ekonomi, Pendidikan, Keagamaan, dan Sosial	45

B. Pelaksanaan Akad Muzara'ah di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo	48
1. Konsep / Alur perjanjian akad <i>muzara'ah</i> di desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo	48
2. Praktik akad <i>muzara'ah</i> di desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo	52
3. Pandangan Hukum Islam Terhadap Pelaksanaan <i>muzara'ah</i> Menurut Tokoh Agama di Desa Tursino	57

**BAB IV ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PELAKSANAAN
MUZARA'AH DALAM PENGELOLAAN GULA KELAPA DI
DESA TURSINO KECAMATAN KUTOARJO KABUPATEN
PURWOREJO**

A. Konsep Akad <i>Muzara'ah</i> dalam Pengelolaan Gula Kelapa Di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo	59
B. Analisis Pelaksanaan Akad Muzara'ah dalam Pengelolaan Gula Kelapa Di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo	59
1. Pemberian modal	61
2. Jangka waktu perjanjian (akad <i>muzara'ah</i>)	61
3. Hak dan kewajiban pemilik lahan dan penggarap	62
4. Alasan melakukan perjanjian bagi hasil <i>muzara'ah</i>	62
5. Bagi hasil akad <i>muzara'ah</i>	63
C. Analisis Hukum Islam Tentang Pelaksanaan Akad <i>Muzara'ah</i> dalam Pengelolaan Gula Kelapa Di Desa Tursino Kecamatan Kutoarjo Kabupaten Purworejo	66
1. Orang yang berakad	68
2. Modal (bibit)	69
3. Ijab dan Qabul	70
4. Syarat yang menyangkut tanah pertanian	71

5. Syarat yang menyangkut hasil panen 72

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan 75
B. Saran 76
C. Kata Penutup 76

